

Informacije za uporabnike o prezračevanju stanovanj

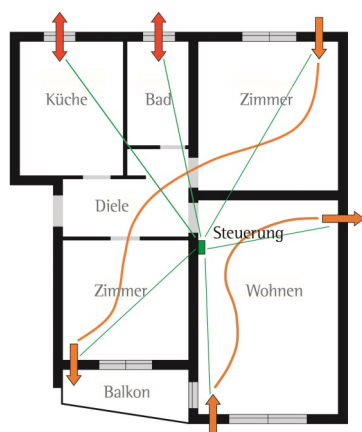
Spoštovane gospe in gospodje,

da bi se v svojem domu vedno dobro počutili, je vaše stanovanje opremljeno s prezračevalnim sistemom, ki zagotavlja neprekinjeno izmenjavo zraka. Tako imate vedno svež in čist zrak. Poleg tega prihranite energijo za ogrevanje ter stavbo zaščitite pred poškodbami zaradi vlage in plesnijo.



Od kod izvirajo škodljive snovi in vlaga?

Pohištvo, preproge in barve v zelo majhnih količinah oddajajo škodljive snovi. Vlaga nastaja zaradi dihanja stanovalcev, prhanja, pranja in sušenja perila, kuhanja ter tudi rastlin. V štirčlanskem gospodinjstvu dnevno izhlapi približno 10 litrov vode.



Kam z vlažnim in obremenjenim zrakom v prostoru?

Zrak lahko sprejme le omejeno količino vlage. Ta količina je odvisna od temperature: topel zrak lahko sprejme več vlage kot hladen. Če se topel in vlažen zrak ohladi, na primer ob hladni površini, pride do kondenzacije: nastane kondenzat. To lahko vsako poletje opazite na hladnem kozarcu s pijačo.

Nevarnost nastanka plesni: Na hladnejših mestih zunanjih sten, na primer v kotih, se lahko zračna vlaga izloča v obliki kondenzata, kar ustvarja idealne razmere za nastanek plesni.

Zaščita pred poškodbami zaradi vlage s prezračevanjem: Količino vlage v zraku v prostoru je mogoče zmanjšati le z učinkovitim prezračevanjem.

Skupaj z vlago se iz zraka v prostoru hkrati odvajajo tudi škodljive snovi.

V preteklosti je izmenjava zraka potekala skozi številne netesne stike v ovoju stavbe, na primer ob oknih. Tako je lahko vlažen in obremenjen zrak uhajal iz prostora. Pri tem se je v stanovanju pogosto zrak zamenjal tudi do

petkrat na uro. Kondenzat se je pojavljal le na hladnih okenskih steklih, brez nadaljnjih posledic.

Danes za prenovljene in nove stanovanjske stavbe velja Uredba o varčevanju z energijo (EnEV). Stavbe morajo biti skoraj popolnoma zrakotesne. Zato naravnega prezračevanja skozi netesne stike ni več, stanovalci pa mora prostore aktivno prezračevati. Zaradi visokih stroškov energije se pogosto prezračuje premalo. Posledično nastanejo poškodbe zaradi vlage, kar škoduje zdravju stanovalcev in konstrukciji stavbe.



Doslej je bilo prezračevanje namenjeno predvsem odvajanju zraka iz prostorov brez oken. Notranje kopalnice so se med uporabo prezračevale z ventilatorjem, ki je po izklopu deloval še določen čas. Zunanji zrak je v stavbo dotekal skozi netesnosti v ovoju stavbe. Tudi v preostalem delu stanovanja je bilo prezračevanje zagotovljeno zaradi zračne prepustnosti ovoja stavbe.

Danes prezračevalne naprave v kopalnici, stranišču ali kuhinji za odvajanje zraka iz celotnega stanovanja neprekinjeno delujejo na nizki stopnji. Po potrebi je mogoče nastaviti višjo stopnjo, lahko pa to samodejno uravnava sistem glede na vlažnost. Zunanji zrak mora zdaj dotekati skozi dovodnike zraka v zunanji steni (ALD). Zaradi vgrajene zaščite pred vetrnim tlakom in dušilnika zvoka v bivalnih prostorih ni prepriha, delovanje pa je tiho.

Vaša ekipa LUNOS

E388 02.22